

DRAFT

## Contract subsecvent de servicii

Nr. \_\_\_\_\_/ .....

La Acordul cadru de servicii nr. \_\_\_\_\_/.....

### I. PARTILE

**Art. 1.** Se incheie contractul intre:

1. Centrul de Proiecte Educationale si Sportive Bucuresti - PROEDUS, adresa Spl. Independentei, nr.2, sect 5. Bucuresti, cod fiscal 26597213, cont trezorerie RO39TREZ24G655000203030X deschis la Trezoreria Statului sector 5, reprezentat prin Director – Florin Diaconescu, denumită in continuare „Achizitor”, pe de-o parte

și

2. ...., societatea romana cu sediul in, ....., Str....., nr. ....Cod postal: ....., , cu număr de ordine în Registrul Comertului J ..... / ..... / ....., CUI RO ....., cont curent ....., deschis la ....., reprezentata de ....., în calitate de ....., denumită în continuare „Prestator”, pe de altă parte.

fiecare denumită individual “Partea” și/sau colectiv “Părțile”,

### II. DEFINITII

**Art. 2.** In prezentul contract, urmatoorii termini vor fi interpretati astfel:

- a) *Contract* — actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti, incheiat intre o autoritate contractanta, in calitate de *achizitor* si un prestator de servicii, in calitate de *prestator*;
- b) *Achizitor si prestator* – partile contractante, astfel cum sunt acestea denumite in prezentul contract;
- c) *Valoarea contractului* – valoarea platita prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integral si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d) *Servicii* – activitati a caor prestare face obiectul contractului;
- e) *Forta majora* – reprezinta orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil, intervenit dupa semnarea prezentului Contract si care impiedica executarea acestuia, este considerat ca forta majora, conform legislatiei in vigoare si exonereaza de raspundere, partial sau total, partea care o invoca; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice catastrofe natural, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustive, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia dintre parti;
- f) *Zi* – zi calendaristica; an – 365 zile

### III. OBIECTUL CONTRACTULUI

**Art. 3.1.** – (1) Obiectul contractului il constituie asigurarea de catre PRESTATOR a servicii hoteliere pentru cadrele didactice si personalul auxiliar din invatamantul din Bucuresti, cod CPV 55100000-1– servicii hoteliere in locatia/locatiile \_\_\_\_\_, cu urmatoarele beneficii incluse in pret: \_\_\_\_\_, in conformitate cu oferta PRESTATORULUI si cu anexele prezentului contract;

(2) In functie de solicitari, de Planul de actiune si bugetul abrobat pe fiecare an al PROEDUS sau in functie de reglementarile interne ale PROEDUS ori modificari ale unor acte normative, PROEDUS poate majora sau diminua numarul de persoane in aceleasi conditii contractuale si tarife, prin acte aditionale la contract.

**Art. 3.2.** - Serviciile vor fi prestate in perioada \_\_\_\_\_, pentru \_\_\_\_\_ serii x \_\_\_\_\_ zile (nopti) de cazare cu pensiune completa/demipensiune. Fiecare serie este formata, conform anexei 1 la prezentul contract.

**Art. 3.3.** - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

#### **IV. TARIFE – VALOAREA CONTRACTULUI**

**Art.4.1.** – (1) Tarifele sunt cele cuprinse in Anexa 1 la contract, cu toate taxele incluse, cazare cu pensiune completa/demipensiune.

(2) – Valoarea contractului este de maximum \_\_\_\_\_ lei

**Art.4.2.** - Pretul mentionat la art.4.1. va fi platit pe baza facturii emise de catre prestator, dupa incheierea fiecarei serii si dupa emiterea voucherelor de cazare pentru fiecare grup de persoane, in parte.

#### **V. DURATA CONTRACTULUI**

**Art.5.1.**- Prezentul contract intră în vigoare la data semnării sale și este valabil până cel târziu în data de zz.ll.aaaa, in conditiile prevazute in anexa1, dată la care vor fi indeplinite toate obligatiile contractuale.

#### **VI. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

**Art.6.1.** – Documentele contractului sunt:

- a) Documentatia de atribuire inclusiv Caietul de sarcini;
- b) Oferta tehnica si financiara;
- c) Vocherele de cazare;
- d) Anexele
- e) Factura
- f) Acte aditionale pe masura producerii lor;
- g) Orice document cu privire la acest contract.

#### **VII. CARACTERUL CONFIDENTIAL AL CONTRACTULUI**

**Art.7.1.** – (1) O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

- a) De a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;
- b) De a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

(2) Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului.

**Art. 7.2.** – O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

- a) Informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta sau
- b) Informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire sau
- c) Partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

#### **VIII. OBLIGATIILE PARTILOR**

**Art. 8.1.** – Obligatiile prestatorului sunt:

1. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si sau performantele prezentate in propunerea tehnica si financiara, respectiv camera de X locuri,....., (*se va completa*).
2. Prestatorul se obliga sa puna la dispozitia achizitorului voucherele de cazare, in termen de maxim 5 zile de la intoarcerea grupului.
3. Prestatorul se obligă ca serviciile prestate să respecte calitatea prevăzută în oferta, sa acorde beneficiarului pe întreaga durată a prestării serviciilor asistența tehnică necesară pentru funcționarea locației la parametrii calitativi și cantitativi maximi.
4. Prestatorul va raspunde pentru orice eveniment produs in timpul prestarii serviciilor, in legatura directa cu obiectul contractului si/sau cu bunurile comercializate sau servite si care are drept consecinta vatamarea corporala, decesul sau pagube materiale suferite de persoanele participante din partea achizitorului.
5. Prestatorul este direct responsabil pentru respectarea normelor de protectie a muncii si a celor de protectie in caz de incendiu de catre personalul propriu, precum si a normelor sanitar veterinare. Toate sanctiunile aplicate de catre organele competente pentru nerespectarea normelor mentionate mai sus vor fi suportate de catre Prestator, Achizitorul fiind exonerat de orice raspundere in acest sens.
6. Prestatorul se obliga asigure servicii de dezinfectie, deratizare, desinsectie inainte de sosirea participantilor in locatie;
7. Prestatorul declara si are obligatia de a detine autorizarile/licentele/avizele necesare prestarii serviciilor ce formeaza obiectul prezentului acordul-cadru. In situatia in care pe durata de valabilitate a acordului cadru intervin situatii care determina imposibilitatea de indeplinire a obiectului acordului-cadru (contractelor subsecvente incheiate), inclusiv, dar fara a se limita la pierderea/suspendarea dreptului de desfasurare a activitatii are obligativitatea de a informa Promitentul-Achizitor in termen de maximum 48 ore, sub sanctiunea rezilierii si plata daunelor interese pentru prejudiciul cauzat.
8. Prestatorul are obligativitatea de a asigura prestarea conforma si la parametrii calitativi superiori a serviciilor ce formeaza obiectul prezentului contract prin raportare la cerintele formulate in cadrul documentatiei de atribuire si la elementele oferate in cadrul Propunerii tehnice.
9. Prestatorul este singurul raspunzator de respectarea prevederilor legale si a cerintelor de conformitate privind sanatatea publica.
10. Prestatorul are obligativitatea de a asigura prepararea hranei exclusiv din produse de calitate, cu respectarea termenelor de valabilitate, care au certificate de calitate si sanitar-veterinare, daca este cazul, conform standarelor, cerintelor si normativelor in vigoare. Prestatorul este singurul raspunzator in situatia producerii unor evenimente si/sau a constatarii unor neconformitati in prestarea serviciilor privind asigurarea hranei, Achizitorul avand dreptul de a solicita obligarea Prestatorului la plata daunelor interese pentru prejudiciul cauzat.
11. Prestatorul are obligativitatea de a implica in derularea contractului privind prestarea serviciilor specifice de restaurant personal calificat conform legislatiei in vigoare si sa respecte normele igienico-sanitare.
12. Prestatorul are obligativitatea de a pune la dispozitia Achizitorului spatiile ce formeaza obiectul contractului (camere, sala conferinta, sala mese/restaurant, facilitati)  
*Cadrul obligational urmeaza a fi dezvoltat prin raportare la ofertatea facilitatilor incluse in cadrul propunerii tehnice*

#### **Art.8.2. – Obligatiile achizitorului:**

1. Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile achiziționate, prin confirmarea voucherelor de cazare de catre o persoana desemnata in acest sens, dupa finalizarea fiecarei serii.
2. Achizitorul se obliga sa plateasca pretul serviciilor catre prestator in termenul de maxim 30 zile de la emiterea facturii de către acesta.

3. În situația în care estimatul de participanți se diminuează ca urmare a înscrierii efective a participanților selectați, părțile convin asupra reducerii corespunzătoare a efectivului de participanți în tabără, cu toate consecințele care derivă din respectiva reconfigurare, urmând a se încheia un act adițional în acest sens.

## **IX. VERIFICARI**

**Art. 9.1.** – ACHIZITORUL are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor înscrise în prezentul contract, pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini, încheindu-se cu aceasta ocazie o Notă de constatare (proces verbal).

**Art.9.2.** – Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire. ACHIZITORUL are obligația de a notifica în scris PRESTATORULUI identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

## **X. MODALITATI SI CONDITII DE PLATA**

**Art. 10.1.** – (1) Se vor plăti numai serviciile real prestate și acceptate de beneficiar, documentele în baza cărora se decontează serviciile prestate sunt:

- Factura fiscală
- Centralizator pe serii;
- Vochere de cazare;
- Anexa justificativă pentru prestarea de servicii parțiale, dacă este cazul.

**Art. 10.2.** – Facturile fiscale se emit de PRESTATOR pentru fiecare serie, la sfârșitul acesteia, corespunzător serviciilor prestate. PRESTATORUL are obligația de a transmite aceste facturi cel mai târziu până la finele lunii în care prestarea a fost efectuată, cu excepția situației în care seria se încheie în ultimele 5 zile ale lunii, iar PRESTATORUL are obligația de a transmite ACHIZITORULUI factura până cel târziu la data de 10 a lunii următoare.

**Art. 10.3.** – (1) Plata facturilor emise de PRESTATOR se face de către ACHIZITOR, numai după finalizarea seriei, în termen de maxim 30 zile calendaristice de la data înregistrării acestora la sediul PROEDUS.

(2) PRESTATORUL va factura serviciile prestate respectând, obligatoriu, prevederile din Legea nr. 227/2015 Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele din Normele de aplicare;

(3) Plata facturilor fiscale emise de PRESTATOR se va efectua de către ACHIZITOR, în contul PRESTATORULUI, deschis la trezoreria statului/banca în a cărei rază teritorială își are sediul sau la care este luat în evidență, după caz.

## **XI. RASPUNDEREA CONTRACTUALA -PENALITATI**

**Art. 10.1** - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% pe zi din valoarea contractului.

**Art. 10.2.** - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată.

**Art. 10.3.** - Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

## **XII. RECLAMATII**

**Art. 12.1.** – În cazul în care beneficiarul serviciilor este nemulțumit de serviciile primite și întocmește o sesizare în scris către prestator, formulate în mod clar și explicit, cu privire la deficiențele constatate la

fata locului, legate de realizarea pachetului de servicii, prestatorul are obligatia de a transmite catre PROEDUS continutul sesizarii si masurile luate.

### **XIII. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE**

**Art. 13.1.** – Garantia de buna executie se constituie de catre prestator, in termen de 5 zile de la semnarea contractului, in scopul asigurarii beneficiarului de indeplinirea cantitativa, calitativa a contractului si in perioada convenita, cuantumul acesteia este de 5% din valoarea contractului, respectiv \_\_\_\_\_. Modalitatea de constituire a garantiei de buna executie - ordin de plata sau polita de asigurare sau scrisoare de garantie bancara.

**Art. 13.2.** – Garantia de buna executie se elibereaza in termen de 14 zile de la incheierea atributiilor contractuale, la solicitarea prestatorului.

**Art.13.3.** – Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca prestatorul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru prestatorului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

### **XIV. MODIFICAREA, SUSPENDAREA, INCETAREA CONTRACTULUI**

**Art.14.1.** – Contractul poate fi modificat numai prin acordul de vointa al partilor, exprimat prin act aditional la prezentul contract.

**Art.14.2.** – Partile pot stabili de comun acord suspendarea pe o durata limitata a contractului.

**Art.14.3.** – Prezentul contract poate inceta in urmatoarele conditii:

- a) Prin expirarea termenului si realizarea obiectivului contractului;
- b) Prin acordul de vointa al partilor;
- c) Prin lichidarea sau declararea in stare de faliment a PRESTATORULUI;
- d) Prin denuntarea unilaterala a contractului (cu respectarea obligatiilor contractuale ) in urma unui preaviz de 30 zile.
- e) Pierderea/suspendarea avizelor/autorizatiilor/licentelor si/sau orice alte situatii care determina imposibilitatea legala a Prestatorului de a indeplini serviciile asumate.
- f) Rezilierea contractului ca sanctiune contractuala pentru neindeplinirea si/sau indeplinirea necorespunzatoare a obligatiilor asumate de catre partile contractante.

**Art. 14.4.** – Prezentul contract se considera reziliat de drept prin nerespectarea obligatiilor asumate prin contract, imputabila uneia din parti, dupa notificarea acesteia. Rezilierea se comunica in scris.

**Art. 14.5.** – Rezilierea totala sau partiala a contractului nu are niciun efect asupra obligatiilor deja scadente intre parti.

**Art. 14.6.** – In situatia in care ACHIZITORUL, prin organele sale de control sau prin alte mijloace, constata indeplinirea defectuoasa sau neindeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract si prin oferta depusa de ofertant, poate rezilia prezentul contract cu conditia notificarii prealabile a PRESTATORULUI, rezilierea operand, la terminarea seriei urmatoare seriei in care s-a facut notificarea si cu pierderea garantiei de buna executie. Prevederile prezentului paragraf nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului, pentru obligatiile contractuale neindeplinite. Cuanumul eventualelor daune interese generate de neindeplinirea/indeplinirea neconforma a serviciilor ce formeaza obiectul prezentului contract nu este limitat la cuantumul garantiei de buna executie.

**Art.14.7.** – Neindeplinirea obligatiilor contractuale din cauza de forta majora, exonereaza de raspundere partea contractanta care o invoca. Cazurile de forta majora vor fi aduse la cunostinta celeilalte parti in termen de 24 ore de la aparitia lor, transmitandu-se acte doveditoare in termen de 5 zile.

### **XV. AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI**

**Art. 15.1.** – Pretul nu poate fi ajustat pe perioada derularii contractului.

## **XVI. FORTA MAJORA**

**Art.16.1.** - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**Art.16.2.** - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**Art.16.3.** - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**Art.16.4.** - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**Art.16.5.** - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **XVII. SOLUTIONAREA LITIGIILOR**

**Art. 17.1.** - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**Art. 17.2.** - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești din România.

## **XVIII. CLAUZE SPECIALE**

**Art. 18.1.-** (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

(3) Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**Art. 18.2.** – Acest contract nu poate fi cesionat.

**Art.18.3.** – Orice diferend privind decontarea prestațiilor se va rezolva până la expirarea perioadei de valabilitate a contractului, cu excepția eventualelor sume de recuperate de către PROEDUS de la PRESTATOR.

**Art. 18.3.-** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie azi ..... prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,**

**PRESTATOR,**

**ANEXA** – *Se va completa cu informațiile solicitate de autoritatea contractanta si prezentate de operatorul economic castigator.*